



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/5318/19/PET
Č.J.: SU/19/5925/PEJ
VYŘIZUJE: Pětová
TEL.: 481 366 307
E-MAIL: j.petova@mu.turnov.cz
DATUM: 18.11.2019

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 7.10.2019 podal

Obec Hrubá Skála, IČO 00275751, Doubravice č.p. 37, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o ŷ u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis.zn. SÚ/3989/17/PET ze dne 25.9.2017 na stavbu : Chodník Doubravice - pěší komunikace včetně doplňkových zásahů (dílčí zatrubnění příkopů, úpravy odvodnění, lávky) podél komunikace III/2823 - Hrubá Skála, Doubravice (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 64/1, 65, 228, 234, parc. č. 239/6 (ppk 222/1- díl 3 a díl 5 , ppk 218/1 díl 1 , ppk 218/2 díl 1, ppk 216) , 117/1, 117/2, 134, 1960, 1976, 2145 (ppk 2132 díl 2) , 2150/6 , 543/1, 561/3, 1987 v katastrálním území Hrubá Skála a na pozemcích parc. č. 76/11, 78/2, 843, 997/2 v katastrálním území Hnanice pod Troskami.

Stavba bude dokončena do 36 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí .Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.

Ostatní podmínky původního stavebního povolení zůstávají v platnosti

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hrubá Skála, Doubravice č.p. 37, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1 ; Jiří Falta, nar. 16.8.1950, Doubravice č.p. 58, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1 ; Kristina Faltová, nar. 21.9.1944, Hřbitovní č.p. 3570/45, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Petr Anděl, nar. 13.1.1967, Doubravice č.p. 18, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1 ; Jaromíra Andělová, nar. 10.3.1971, Doubravice č.p. 18, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1 ; František Drbohlav, nar. 18.9.1941, Doubravice č.p. 17, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1 ; Zdenka Ascoughová, nar. 10.11.1945, Doubravice č.p. 38, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1; Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6 ; Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov ; Milan Svatý, nar. 10.10.1958, Václaví č.p. 25, 512 63 Rovensko pod Troskami ; Pavla Kovářová, nar. 4.8.1978, Doubravice č.p. 57, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1 ; Assets MGM s.r.o., Podbabská č.p. 865/14, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Odůvodnění:

Stavebník oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků řízení : V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona, a to :

-podle § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník - Obec Hrubá Skála

-podle § 109 c) stavebního zákona - vlastník pozemku na kterém má být stavba prováděna, není - li stavebníkem - vlastníkem dotčených parcel :

V katastrálním území Hrubá Skála - pozemky parc.č. 543/1, 561/3, 1987 je Obec Hrubá Skála; pozemky parc.č. 1960, 1976 je Liberecký kraj , správa nemovitostí : Krajská správa silnic LK ; pozemky parc.č. st.228 , 134 je Pavla Kovářová ; pozemek parc.č. st. 64/1 je Petr Anděl, Jaromíra Andělová , Assets MGM s.r.o.; pozemek. parc.č. st. 65 je František Drbohlav ; pozemek parc.č. st. 234 a 117/2 je Jiří Falta a Kristina Faltová ; pozemek parc.č 117/1 je Zdenka Ascoughová ; pozemek parc. č. 239/6 (ppk 222/1-díl3 a díl 5- je Petr Anděl, Jaromíra Andělová, Assets MGM s.r.o. ; , ppk 218/1 díl 1 - je ČR, Státní pozemkový úřad ; , ppk 218/2 díl 1 je Milan Svatý ; ppk 216 je Obec Hrubá Skála) ; pozemek parc. č. 2145 (ppk 2132 díl 2-je Petr Anděl, Jaromíra Andělová, Assets MGM s.r.o.) ; pozemek parc. č. 2150/6 je ČR, Státní pozemkový úřad

V katastrálním území Hnanice pod Troskami - pozemky parc. č. 76/11, 78/2 je Obec Hrubá Skála ; pozemek parc. 843 je Liberecký kraj , správa nemovitostí : Krajská správa silnic LK ; pozemek parc. č. 997/2 je ČR , správa nemovitostí Státní pozemkový úřad

-podle § 109 ísm.e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm , může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno :

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 26/1, 27, 28, 29, 46, 289, 326, 382, 563, 564, 226, 227, 240/4, 43, 312, 240/3, 47, 260, 436, 23, 20, 49, 219, 50, 52, 51, 218, 55, 53, 54, 241, 57, 60, 304, 624, 269, 66, 215, parc. č. 53/1, 68, 69, 105/1, 105/2, 562/1, 562/11, 563/1, 563/2, 563/5, 563/6, 563/7, 563/8, 563/9, 564, 565/1, 567/3, 569, 577/3, 577/16, 1958, 2164, 382, 552/11, 2166, 107, 108/1, 110/4, 110/3, 2159, 111/3, 111/1, 313, 115, 562/7, 31/2, 31/1, 22, 561/1, 117/3, 120, 119/2, 119/1, 118, 129, 132/1, 132/2, 131, 538/3, 133/1, 133/2, 137, 135/1, 135/2, 538/1, 173/1, 177/4, 538/5, 538/4, 173/5, 177/3, 532, 530/2, 530/3, 537/2, 537/1, 535, 178/3, 1974/2, 211/2 v katastrálním území Hrubá Skála,

parc. č. 997/1 v katastrálním území Hnanice pod Troskami,

parc. č. 749/1, 750/1, 740/2, 748/6 v katastrálním území Karlovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Hrubá Skála č.p. 12, č.p. 10, č.p. 9, č.p. 25 a č.p. 22, Hrubá Skála, Doubravice č.p. 30, č.p. 82, č.p. 96, č.p. 34, č.p. 130, č.p. 129, č.p. 55, č.p. 56, č.p. 36, č.p. 88, č.p. 29, č.p. 71, č.p. 112, č.p. 38, č.p. 46, č.p. 27, č.p. 42, č.p. 45, č.p. 54, č.p. 26, č.p. 40, č.p. 41, č.p. 61, č.p. 20, č.p. 84, č.p. 75, č.p. 35 a č.p. 49

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen .

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Turnov, Obecního úřadu Hrubá Skála a Obecního úřadu Karlovice to i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 27 odst 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád (dodejky)

Obec Hrubá Skála, IDDS: ieubdzk

Jiří Falta, Doubravice č.p. 58, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Kristina Faltová, Hřbitovní č.p. 3570/45, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Petr Anděl, Doubravice č.p. 18, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Jaromíra Andělová, Doubravice č.p. 18, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

František Drbohlav, Doubravice č.p. 17, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Zdenka Ascoughová, Doubravice č.p. 38, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, IDDS: z49per3

Milan Svatý, Václaví č.p. 25, 512 63 Rovensko pod Troskami

Pavla Kovářová, Doubravice č.p. 57, Hrubá Skála, 511 01 Turnov 1

Assets MGM s.r.o., IDDS: zmnfvnu

Účastníci řízení podle § 144 odst 6 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád (doručuje se veřejnou vyhláškou) : Vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich :

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 26/1, 27, 28, 29, 46, 289, 326, 382, 563, 564, 226, 227, 240/4, 43, 312, 240/3, 47, 260, 436, 23, 20, 49, 219, 50, 52, 51, 218, 55, 53, 54, 241, 57, 60, 304, 624, 269, 66, 215, parc. č. 53/1, 68, 69, 105/1, 105/2, 562/1, 562/11, 563/1, 563/2, 563/5, 563/6, 563/7, 563/8, 563/9, 564, 565/1, 567/3, 569, 577/3, 577/16, 1958, 2164, 382, 552/11, 2166, 107, 108/1, 110/4, 110/3, 2159, 111/3, 111/1, 313, 115, 562/7, 31/2, 31/1, 22, 561/1, 117/3, 120, 119/2, 119/1, 118, 129, 132/1, 132/2, 131, 538/3, 133/1, 133/2, 137, 135/1, 135/2, 538/1, 173/1, 177/4, 538/5, 538/4, 173/5, 177/3, 532, 530/2, 530/3, 537/2, 537/1, 535, 178/3, 1974/2, 211/2 v katastrálním území Hrubá Skála, parc. č. 997/1 v katastrálním území Hnanice pod Troskami, parc. č. 749/1, 750/1, 740/2, 748/6 v katastrálním území Karlovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Hrubá Skála č.p. 12, č.p. 10, č.p. 9, č.p. 25 a č.p. 22, Hrubá Skála, Doubravice č.p. 30, č.p. 82, č.p. 96, č.p. 34, č.p. 130, č.p. 129, č.p. 55, č.p. 56, č.p. 36, č.p. 88, č.p. 29, č.p. 71, č.p. 112, č.p. 38, č.p. 46, č.p. 27, č.p. 42, č.p. 45, č.p. 54, č.p. 26, č.p. 40, č.p. 41, č.p. 61, č.p. 20, č.p. 84, č.p. 75, č.p. 35 a č.p. 49

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, oddělení Správa CHKO Český ráj Turnov, IDDS: zqmdynq
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: ucchjm
Drážní úřad, sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd
Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk
Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

ostatní

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
AQUA ČR s.r.o., IDDS: 5p6nbp6
ČEZ Distribuce, a. s., Odbor Projekty DS, IDDS: v95uqfy
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
Městský úřad Turnov, stavební úřad, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Obec Karlovice, IDDS: zq4bnua